

สำนักงานเทศบาลตำบลน้ำแซบ
อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี
ที่ อบ 77402/ว

ชำระค่าฝากส่งเป็นรายเดือน
ใบอนุญาตนเลขที่ 95/2555
ปณณ. วารินชำราบ 34190



เทศบาลตำบลน้ำแซบ

อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

เว็บไซต์



เทศบาลตำบลน้ำแซบ

Twitter



Facebook



สมทบด้วยวิธีอื่นที่เอื้ออำนวยกับบริการต่างๆ

LINE



กองคลัง เทศบาลตำบลน้ำแซบ

จดหมายข่าว

เทศบาลตำบลค่าน้ำแซบ อำเภวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี



**หมดเขตยื่นแบบแสดง
รายการภาษีป้าย มี.ค. 2565
เดือนสุดท้าย!!**

ป้ายที่เพิ่งเริ่มติดตั้งหรือแสดงเป็นปีแรก
ให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันเริ่มติดตั้ง

กรณีติดป้ายปีแรก

ยื่นแบบภายใน 15 วัน ตั้งแต่วันเริ่มติดตั้ง



คิดค่าภาษีป้ายตามช่วงที่ติดตั้ง ดังนี้



- » ติดป้ายระหว่าง มกราคม – มีนาคม จะเสียภาษีป้ายเต็มจำนวน 100%
- » ติดป้ายระหว่าง เมษายน – มิถุนายน จะเสียภาษี 75% ของอัตราภาษีป้ายทั้งปี
- » ติดป้ายระหว่าง กรกฎาคม – กันยายน จะเสียภาษี 50% ของอัตราภาษีป้ายทั้งปี
- » ติดป้ายระหว่าง ตุลาคม – ธันวาคม จะเสียภาษี 25% ของอัตราภาษีป้ายทั้งปี

ภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง

คลังเยี่ยม
คุณยิ้ม



ประชาสัมพันธ์

ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

**เฉพาะการจัดเก็บภาษี
ประจำปี พ.ศ. 2565
เป็นการทั่วไป**

เรื่อง	ระยะเวลาเดิม	ระยะเวลาขยาย
การชำระภาษี	เม.ย. 65	มิ.ย. 65
การผ่อนชำระ งวดที่ 1	เม.ย. 65	มิ.ย. 65
การผ่อนชำระ งวดที่ 2	พ.ค. 65	ก.ค. 65
การผ่อนชำระ งวดที่ 3	มิ.ย. 65	ส.ค. 65
การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสีย ภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	พ.ค. 65	มิ.ย. 65



ภาษีป้าย

คำปรับ!!

หมดเขตการยื่นแบบ

สำหรับป้ายที่ชำระภาษีต่อเนื่องทุกปี
แต่ยื่นแบบไม่ทัน 31 มีนาคม 2565

หากเป็นป้ายที่ติดตั้งใหม่ ให้ยื่นแบบ ภ.ป.1 ภายใน 15 วัน
หากเป็นป้ายที่ชำระภาษีประจำปี และต้องการเปลี่ยนแปลงป้าย
ให้แจ้งภายใน 15 วัน

หากยื่นแบบเกินกำหนด เสียเบี้ยปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษี



ไม่ชำระเงินค่าภาษี หลังจากที่ยื่นแบบภายใน 15 วัน



จะต้องเสียค่าปรับ 2% ของค่าภาษี

สามารถแบ่งชำระได้ เป็น 3 งวด หากภาษีป้ายที่ต้องชำระมากกว่า 3,000 บาท

การเสียเงินเพิ่ม คือ ไม่ได้ชำระภาษีป้ายตามกำหนดที่ควรเสีย ทำให้ต้องเสียเงินเพิ่มด้วย โดยให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย เสียเงินเพิ่มนอกจากเงินที่ต้องเสียภาษีป้ายในกรณีและอัตราดังนี้

(1) ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีป้าย เว้นแต่กรณีที่เจ้าของป้ายได้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายก่อนที่พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้แจ้งให้ทราบถึงการละเว้นั้น ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละห้าของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีป้าย

(2) ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายโดยไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีลดน้อยลง ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของภาษีป้ายที่ประเมินเพิ่มเติม เว้นแต่กรณีที่เจ้าของป้ายได้มาขอแก้ไขแบบแสดงรายการภาษีป้ายให้ถูกต้องก่อนที่ พนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งการประเมิน

(3) ไม่ชำระภาษีป้ายภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสองต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีป้ายเศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน ทั้งนี้ไม่ให้นำเงินเพิ่มตาม (1) และ (2) มาคำนวณเป็นเงินเพิ่ม

รายงานผลการจัดเก็บรายได้ ประจำเดือน เมษายน 2565

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



หมวด/ประเภท	ประมาณการ 2565	จัดเก็บได้ (บาท) เดือนนี้	จัดเก็บได้ทั้งปี (บาท) (1 ต.ค. 64 - ปัจจุบัน)	(%)
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	300,000.00	744,981.09	1,339,272.09	446.42%
ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	1,000.00	0.00	0.00	0.00%
ภาษีบำรุงท้องที่	1,000.00	22.00	674.00	67.40%
ภาษีป้าย	680,000.00	111,948.00	579,934.00	85.28%
ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาต	1,553,600.00	26,625.30	153,765.50	9.90%
รายได้จากทรัพย์สิน	401,000.00	0.00	86,288.15	21.52%
รายได้เบ็ดเตล็ด	103,600.00	10.00	3,140.36	3.03%
รายได้จากทุน	2,000.00	0.00	0.00	0.00%
ภาษีจัดสรร	24,980,000.00	1,306,116.69	15,186,073.55	54.19%
เงินอุดหนุนทั่วไป	25,452,800.00	1,433,532.00	12,911,363.00	50.73%
รวม	53,475,000.00	2,739,648.69	28,097,436.55	52.54%

รายรับจริง เงินอุดหนุนระบุวัตถุประสงค์/เฉพาะกิจ

รายการ	รับแจ้งจัดสรร 2565	รับจริง (บาท) (1 ต.ค. 64 - ปัจจุบัน)	จ่ายจริง (บาท) (1 ต.ค. 64 - ปัจจุบัน)	คงเหลือ
ค่าบำนาญ ลูกจ้างประจำ ถ้ายโอน	88,536.06	59,024.04	88,536.06	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00

การขอผ่อนผันการชำระภาษี

ถ้าภาษีป้ายที่ต้องชำระมีจำนวนตั้งแต่สามพันบาทขึ้นไป ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายจะขอผ่อนชำระเป็นสามงวดงวดละเท่า ๆ กันได้ โดยแจ้งความจำนงเป็นหนังสือให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบก่อนครบกำหนดเวลาชำระภาษี และให้ชำระ เป็น 3 งวด ดังนี้

งวดที่	ภาษีป้าย	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
งวดที่ 1	ก่อนครบกำหนดเวลาชำระภาษี	มิถุนายน 65
งวดที่ 2	ภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันสุดท้ายที่ต้องชำระงวดที่หนึ่ง	กรกฎาคม 65
งวดที่ 3	ภายในหนึ่งเดือนนับแต่วันสุดท้ายที่ต้องชำระงวดที่สอง	สิงหาคม 65

ผ่อนภาษีได้ 3 งวด
ทางเลือก ของคนจ่ายภาษี

TAX






จดหมายข่าว (Newsletter)

เลือกชำระภาษีง่ายๆ

ด้วยช่องทางการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแบบออนไลน์
เพียงมีแบบแจ้งประเมินภาษี (ภ.ด.ส.6) หรือ แบบฟอร์มชำระเงินของธนาคาร แคสแกนชำระเงินผ่าน
QR Code ด้วยวิธีง่ายๆ ดังนี้

1. เปิด App Mobile Banking ของธนาคารที่ท่านต้องการทำธุรกรรม
2. เลือกวิธี สแกนเพื่อชำระเงินผ่าน QR ที่ปรากฏอยู่ในแบบแจ้งประเมินภาษี(ภ.ด.ส.6) หรือ แบบฟอร์ม
ชำระเงินของธนาคาร
3. ตรวจสอบจำนวนเงินที่ต้องชำระ จากนั้นกดยืนยัน
4. ติดต่อเจ้าหน้าที่เพื่อแจ้งขอรับใบเสร็จรับเงินการชำระภาษี ได้ทั้งทาง โทรศัพท์ Line/Facebook


31 มีนาคม 2564


เรื่อง แจ้งยอดการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2564
เรียน [Redacted]

ถึงที่ส่งภาษี หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ ขอแจ้งยอดการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนเงิน 20,262.74 บาท (สองหมื่นสองร้อยหกสิบสองบาทเจ็ดสิบสองสตางค์) ซึ่งท่านสามารถนำใบแจ้งยอดการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับนี้ไปชำระได้ที่ตงตง ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขา หรือชำระที่เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ ด้วยเงินสด ตู้หยอดเงิน แอปพลิเคชัน หรือช่องทางสาขาไปรษณีย์กรมสรรพากร
สำนักงานโยธาเทศบาลตำบลคำน้ำแซบ หรือชำระผ่าน ATM, Internet Banking, Mobile Banking ของธนาคารที่ท่านใช้บริการ
ชำระบัญชีธนาคาร (Cross Bank Bill Payment) และหากท่านกำหนดระยะเวลาผ่อนจ่าย กรุณาชำระเงินที่สำนักงานเทศบาลตำบลคำ
น้ำแซบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอขอบคุณท่านมาก ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ
นายกฤษ ธีรภมา
ปลัดเทศบาล

 **เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ : Kamnamsab Municipality**
9 หมู่ 9 ถ.อบข - ศรีสะเกษ ต.คำน้ำแซบ อ.วารินชำราบ จ.อุบลราชธานี 34190 045424161
045210490 www.kamnamsab.go.th

(สำหรับผู้ชำระเงิน)
Form of payment through Bank ชำระเงินภายใน 29/06/2564


Company Code : 444289

ชื่อ-สกุล [Redacted]



หมายเลขอ้างอิง 1 : 634150100000964041 หมายเลขอ้างอิง 2 : 000100000290620210

จำนวนเงิน 20,262.74 บาท (สองหมื่นสองร้อยหกสิบสองบาทเจ็ดสิบสองสตางค์)

ชื่อผู้ฝาก..... โทร..... เจ้าหน้าที่ธนาคารผู้รับเงิน.....

 **แบบฟอร์มการชำระเงินผ่าน ธนาคารกรุงไทย** (สำหรับธนาคาร)
Company Code : 444289 (โปรดเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการชำระเงิน 10 บาท/รายการ)

ชื่อ-สกุล [Redacted] ชำระเงินผ่านบัญชีเงินฝากออมทรัพย์

[0994000336675556341501000009640410001000002906202102026274]

หมายเลขอ้างอิง 1 : 634150100000964041 หมายเลขอ้างอิง 2 : 000100000290620210

หมายเลขเช็ค/Cheque No	เช็คลงวันที่/Date	ชื่อบริษัท/Bank Name	สาขา/Branch	บาท/Baht
O เงินโอน A/C Transfer	เลขที่บัญชี A/C No			20,262.74
O เงินสด/Cash	จำนวนเงินเป็นตัวอักษร	-สองหมื่นสองร้อยหกสิบสองบาทเจ็ดสิบสองสตางค์-		

ชื่อผู้ฝาก..... โทร..... เจ้าหน้าที่ธนาคารผู้รับเงิน.....



กอง
คลัง

จดหมายข่าว (Newsletter)

การโอนชำระภาษีผ่านบัญชีธนาคารกรุงไทย

ชื่อบัญชี สำนักงานเทศบาลตำบลค่าน้ำแสบ
พร้อมแจ้งการโอนเงินให้เจ้าหน้าที่จัดเก็บทราบทุกครั้ง
เพื่อออกใบเสร็จและจัดส่งให้ผู้ชำระภาษี

New Services
บริการใหม่ สะดวกยิ่งขึ้น



เทศบาลตำบลค่าน้ำแสบ
อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

New Normal
ปลอดภัย.. โกลโควิด



ภาษี ที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง



ชำระภาษี ยุคใหม่

อยู่ที่บ้าน ที่ทำงาน อยู่ที่ไหน
เลือกชำระภาษีง่ายๆ..แค่ปลายนิ้ว

โอนชำระผ่านบัญชีธนาคารกรุงไทย
สำนักงานเทศบาลตำบลค่าน้ำแสบ

เลขบัญชี 314-1-91538-5

- โอนเงินผ่านมือถือ
- แจ้งชำระ โทร. 045-424-161 ต่อ 2
- ใบเสร็จจัดส่งตามที่อยู่

ติดต่อและสอบถามเพิ่มเติม

งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง



045-424-161 ต่อ 2



ภาษีและค่าธรรมเนียม คลังค่าน้ำแสบ



กองคลัง เทศบาลตำบลค่าน้ำแสบ



เทศบาลตำบล
ค่าน้ำแสบ
อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี



คลังเยี่ยม
คุณเยี่ยม

กอง
คลัง

จดหมายข่าว (Newsletter)

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



วิธีคำนวณภาษี

การคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะใช้การคำนวณแบบขั้นบันไดตามมูลค่าของฐานภาษีแต่ละชั้น โดยใช้สูตรเบื้องต้น คือ

$$\text{มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง} - \text{มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น} = \text{มูลค่าฐานภาษี}$$

$$\text{มูลค่าฐานภาษี} \times \text{อัตรภาษี} = \text{ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง}$$

กรณีที่ดินหลายแปลงมีอาณาเขตติดต่อกันและเป็นเจ้าของเดียวกัน ให้คำนวณมูลค่าที่ดินทั้งหมดรวมกันเป็นฐานภาษี

การหักมูลค่าของฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น

เป็นสิทธิประโยชน์เฉพาะบุคคลธรรมดาเท่านั้น เฉพาะกรณีต่อไปนี้



บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย มีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านในวันที่ 1 ม.ค. ของปีภาษีนั้น

หักมูลค่าของฐานภาษี 50 ลว.



บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของเฉพาะสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย มีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านในวันที่ 1 ม.ค. ของปีภาษีนั้น

หักมูลค่าของฐานภาษี 10 ลว.



สิ่งปลูกสร้างที่ยังสร้างไม่เสร็จและยังไม่สามารถให้ประโยชน์ได้จะไม่ถือเป็นสิ่งปลูกสร้างที่ต้องเสียภาษี

